

MORTENSRUDGRENDA VELFORENING

PROTOKOLL FRA DEN 33. GENERALFORSAMLING

Ordinær generalforsamling i Mortensrudgrenda Velforening ble avholdt tirsdag 13. mars 2018 kl. 18.30 på Stenbråten skole

Fremmøtte: 64 stemmeberettigete

Fullmakter: 4 fullmakter

TIL BEHANDLING FORELIGGER

1. Valg av dirigent
2. Godkjenning av innkalling
3. Valg av referent
4. Valg av 2 representanter til å underskrive protokollen
5. Årsberetning fra styret
6. Regnskap med revisors beretning
7. Valg
 - a. Valg av styreleder
 - b. Valg av 2 styremedlemmer for 2 år
 - c. Valg av 1 styremedlem for 1 år
 - d. Valg av 1 vara for 1 år
 - e. Valg av valgkomite
8. Forslag
 - a. Ny kabel-tv avtale med Canal Digital
 - b. Asfaltering av veier
 - c. Avtale med Sikkerhetsgruppen Nordstrand
 - d. Kurvballstativet
 - e. Byttebibliotek
9. Budsjett, kontingent og styrehonorar

Disse punktene er ikke til behandling på generalforsamlingen, men er inkludert for opplysning og informasjon:

1. Protokoll fra generalforsamling 2017
2. Vedtekter
3. Generell informasjon om Mortensrudgrenda

REFERAT

1. VALG AV DIRIGENT

Kommentarer:

Unødvendig å hente inn noen utenfra. Arild Anderson stiller til valg som ordstyrer.

Arild Rebbeng ble valgt mot 4 stemmer.

2. GODKJENNING AV INNKALLING

Innkalling ble godkjent

3. VALG AV REFERENT

Siw Midtgård Meckelborg ble valgt

4. VALG AV 2 REPRESENTANTER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN

Irene Tanke og Steinar Gustavsen enstemmig valgt

stegust@online.no

irenetanke@gmail.com

5. ÅRSBERETNING FRA STYRET

Generelle kommentarer:

I årsberetningen står det: «Siden det i år var 30 år siden lekeplassen ble innviet og kronprinsparet, Harald og Sonja, plantet et eiketre, ønsket vi ha en liten markering» - det var ikke kronsprinsparet som innviet lekeplassen, de var innom grenda på besøk.

Styrets kommentarer:

Styret har tatt kontakt med styret i andre velforeninger i område rundt her og bedt om at det blir parkering forbudt på begge sider av Gamle Bygdevei, fra Jettegryta til Mortensrudveien. Dette blir sendt videre fra bydelsutvalget til bymiljø-etaten som et enstemmig forslag fra bydelsutvalget.

Vedtak: Årsberetning godkjent

6. REGNSKAP MED REVISORS BERETNING

Generelle kommentarer:

Hvor mye koster det å ha is på skøytebanen? Kan søke om frivillighetsmidler fra bydelen.

Styrets kommentarer:

Vi har ikke eksakte tall, og dette avhenger av hvordan vinteren er rent værmessig. Styret sender noen ulike søknader om stønader i året.

Revisors beretning:

Revisor har ingen ytterligere kommentarer utover det som er angitt i beretningen.

Vedtak: Regnskap med revisors beretning er godkjent

7. VALG

Ikke på valg: Anna Bistrup, Granebakken 78

Generelle kommentarer:

Valgkomiteen ikke på valg, men skulle i utgangspunktet vært 3 stykker
Ikke ønskelig med vara-medlemmer som ikke bor i grenda p.t.

A. VALG AV STYRELEDER

Helge Rege Gårdsvoll valgt ved akklamasjon

B. VALG AV 2 STYREMEDLEMMER FOR 2 ÅR

Randi Buckley og Lotte Baksaas valgt ved akklamasjon

C. VALG AV 1 STYREMEDLEM FOR 1 ÅR

Siw Midtgård Meckelborg valgt ved akklamasjon

D. VALG AV 1 VARA FOR 1 ÅR

Aleksander Dye valgt ved akklamasjon

E. VALG AV VALGKOMITE

Desirée Buen Harrison og Lisbeth Iversen valgt ved akklamasjon

Valg av revisor:

Eivind Grytnes valgt ved akklamasjon

8. FORSLAG

A. NY KABEL-TV AVTALE MED CANAL DIGITAL

Innledende kommentar fra forslagsstiller:

Vi har hatt Canal Digital i mange år og har vært fornøyde. Dessverre fikk styret fullmakt til å inngå ny avtale på forrige års generalforsamling. Har snakket med mange, og ingen av dem som er fornøyde. Blant annet mye problemer med dette med at flere bokser ikke fungerer sammen. Vi får ikke kontakt med Get på telefonen

Styret kan ikke si det er billigere med Get, det har påløpt mye kostnader til forsterker, ny tv etc for mange, noen har brukt opp til 10000,- for å få TV som fungerer

Andre kommentarer:

- Ønske om å vite hva Get sier i forhold til de utfordringene vi har, kan de løses?
- Ber styret jobbe tett mot Get for å sikre at det blir løst.
- Misfornøyd etter overgang til Get. Problemer med mikroboksene, nye problemer med bredbånd etter overgang til GetBoks2. Beboer ønsker å få se avtalen som er inngått og ønsker at vi stiller krav til Get om at vi får det vi har levert.

Styrets kommentar:

Vedrørende pris, så er det ikke enkelt å beregne ut fra de ulike løsninger, men det er for alle 700,- rimeligere pr halvår på det som velforeningen fakturerer videre, og i tillegg har vi fått 2 gratis dekodere

Styret fikk en klar oppfordring fra forrige generalforsamling om å sjekke andre leverandører enn Canal Digital, for å kunne ha mer fleksibilitet i forhold til avtaler (bredbånd, nett etc) og valgte Get da disse kunne levere den ønskede fleksibilitet, til en lavere pris.

Styret er heller ikke fornøyd med hvordan dette byttet har blitt gjennomført fra Get sin side, og vi har hatt utstrakt kontakt med Get, og fått kompensasjon for en del av de utfordringene vi har møtt på. Styret kommer til å fortsette å legge press på Get, og være åpen med beboere om dialogen vi har med Get.

Åpenhet om kontrakten/avtalen kan være vanskelig pga priser blant annet.

Send epost til styreleder@mortensrudgrenda.no dersom det er spørsmål vedr. fakturering.

Uklart hva forslagsstiller ønsker:

- Inngå avtale med Canal Digital når vi kommer til 2020 (kontraktens utløp)
- Heve kjøpet hos Get. Styret vurderer ikke at det vi har opplevd kan karakteriseres som en vesentlig mangel, og dette kan dermed potensielt bli kostbart.

Styrets forslag:

Styret foreslår at avtalen med Get fortsetter. Styret følger opp leveransen fra Get fortløpende

Forslaget fra Arild Anderson er å få Canal Digital tilbake så raskt som mulig.

Vedtak: Forslaget fra Arild Anderson fikk 3 stemmer og falt.

B. ASFALTERING AV VEIER

Innledende kommentar fra forslagsstiller:

Forslagsstiller mener det er veldig dårlige internveier i grenda, og ber om at styret innhenter tilbud for å få asfaltert alle internveier.

Andre kommentarer:

Styret kan ikke inngå avtaler for de ulike lagene. Noen har asfaltert ganske nylig, og er ikke interessert i å gjøre dette på nytt, og ber styret gjennomføre dette som beskrevet av styret i innkallingsdokumentet.

Styrets kommentar:

Styret kan ikke pålegge de ulike lagene dette (privat eiendomsrett), men vi vil innhente anbud på vanlig måte og be om at tilbudet også kan gjelde andre sameier dersom disse lagene inngår egen avtale for sine områder.

Styrets forslag:

Styret vil innhente tilbud på asfaltering av Velforeningens gangveier for asfaltering i løpet av 2018. Det settes av en budsjetttramme på 300.000 for dette arbeidet. Styret vil også holde de interesserte «sameiene» orientert og inngå en avtale der det inkluderes opsjoner for de interesserte.

Vedtak: Styrets forslag enstemmig vedtatt

C. AVTALE MED SIKKERHETSGRUPPEN NORDSTRAND

Innledende kommentar fra forsvarsstiller:

På hvilket grunnlag har styret inngått avtalen med Sikkerhetsgruppen?

Styrets kommentar:

Hvilken avtale er det snakk om? Den fra 2014-2015, eller den vi har nå? Anna informerte om saken, tilsvarende det som står i innkallingsdokumentet. Styret mener dette forslaget er unødvendig og bortkastet tid for generalforsamlingen.

Styrets forslag:

Forslagsstiller ønsker ikke å gjøre endringer i avtalen nå, og styret mener saksbehandlingen i 2014 og 2015 er tilstrekkelig beskrevet tidligere, og ikke er noe å behandle for generalforsamlingen i 2018.

Ingen avstemming

D. KURVBALLSTATIVET

Innledende kommentar fra forslagstiller:

Forslagstiller ber om at generalforsamling støtter forslagsstiller og fjerner eller flytter stativet.

Andre kommentarer:

- Kan man legge annet underlag som ett alternativ? Kanskje man kan se på dette i forbindelse med oppgradering av lekeplassen
- Viktig at vi har tilbud til ungdom som benyttes, og ber om at generalforsamlingen stemmer ned forslaget.
- Hvor lenge har stativet stått der?
 - Litt usikkert, men hvertfall fra 2004/2005
- Skjønner at vi må ha tilbud til eldre også, men benyttes ikke av så mange om gangen
- Bør ikke fjerne dette, før vi eventuelt har andre tilbud til de litt eldre ungdommene.
- Når en beboer er så plaget, så bør vi fjerne stativet.

Styrets kommentar:

Dårlig og uklart vedtak fra 2016, styret tok dette opp igjen i 2017, og det ble vedtatt å sette opp skilt med tidsavgrensning for bruk.

Styrets forslag:

Styrets innstilling er at stativet blir stående der det er. Vi mener fortsatt at det ikke finnes en god alternativ plassering, så enten må stativet få stå der det er, eller fjernes.

Vedtak: Forslaget om flytting eller fjerning av stativet fikk 7 stemmer og falt dermed.

E. BYTTEBIBLIOTEK

Innledende kommentar fra forslagstiller:

Fremmer forslaget etter å ha sett tilsvarende løsning andre steder, og dette var i disse tilfellene ett tiltak som var godt benyttet av lokalsamfunnet.

Styrets forslag:

Styret foreslår å sette opp et eller to skap på egnet sted, for eksempel ved boden på den store lekeplassen.

Vedtak: Enstemmig godkjent

9. BUDSJETT, KONTINGENT OG STYREHONORAR

Trykkfeil i innkallingsdokumentet: Velforeningskontingenten for 2017, skal være 2018

Vedtak: Velforeningskontingenten for 2017 settes til kr 3 900.

Vedtak: Styrehonoraret foreslås satt til kr 183 173-

Vedtak: Budsjettet vedtas enstemmig.

Irene Tande

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Steinbjørn". The signature is written in a cursive style with a large, looping initial 'S'.