
MORTENSRUDGRENDA VELFORENING

PROTOKOLL FRA DEN 37. GENERALFORSAMLING

Ordinær generalforsamling i Mortensrudgrenda Velforening ble avholdt tirsdag 22. mars 2022 kl. 18.30 i menighetshuset ved Mortensrud Kirke

Fremmøtte: 38 stemmeberettigete

Fullmakter: 7 fullmakter

REFERAT

1. VALG AV DIRIGENT

Helge Rege Gårdsvoll ble enstemmig valgt

2. GODKJENNING AV INNKALLING

Innkalling ble godkjent

3. VALG AV REFERENT

Irfan Akram ble enstemmig valgt

4. VALG AV 2 REPRESENTANTER TIL Å UNDERSKRIVE PROTOKOLLEN

- Aleksander Castberg
- Ole Ødegard

5. ÅRSBERETNING FRA STYRET

Generelle kommentarer:

Kommentarer fra styret:

- *Det positive årsresultatet skyldes hovedsakelig mye billigere belysning enn først antatt/budsjettert.*

Vedtak: Årsberetning er godkjent

6. REGNSKAP MED REVISORS BERETNING

Vedtak: Regnskapet er godkjent

7. VALG

A) VALG AV STYRELEDER FOR 2 ÅR

Helge Rege Gårdsvoll ble valgt ved akklamasjon

B) VALG AV 2 STYREMEDLEM FOR 2 ÅR

Randi Buckley og Lotte Baksaaas valgt ved akklamasjon.

C) VALG AV REVISOR FOR 2 ÅR

Eivind Grytnes ble valgt ved akklamasjon

D) VALG AV 1 STYREMEDLEM FOR 1 ÅR

Pauline Hagman ble valgt ved akklamasjon

E) VALG AV VALGKOMITE

Anna Bistrup og Rune Tveit ble valgt ved akklamasjon

8. FORSLAG

A) INNKJØP AV TO NYE BENKER OG SØPPELKASSE

Forslag til vedtak: Det settes opp nye benker og ny søppelkasse som foreslått

Generelle kommentarer:

Vedtak: Forslaget ble enstemmig godkjent.

B) MULIGHET FOR FIBERNETT

Forslag til vedtak: Styret får ansvar for at det fremmes en sak for generalforsamlingen i 2023 med alternativer for fremtidig kabel/fibernet i Mortensrudgrenda der de ulike alternativene som er nevnt i saken belyses.

Vedtak: Forslaget ble enstemmig godkjent.

C) MODERNISERING

Forslag til vedtak: At gjeldende reguleringsplan for utnyttelsesgrad skal følges, og at styret ber Oslo Kommune endre reguleringsplan for gangveiene som går mellom husene fra gangvei til bilvei.

Generelle kommentarer:

- *Det er flere som påpekte at de ønsker å beholde gangveiene fri for biltrafikk og at det bidrar til trygg ferdsel for de yngre trafikantene våre. Reguleringsplanen følges.*

Vedtak: Forslaget ikke vedtatt enstemmig

D) GANGVEI MELLOM OLASRUDVEIEN OG GRANEBAKKEN

Forslag til vedtak: Det settes av 300.000 for asfaltering av øvre gangvei og nye selvlukkende bommer. Parkeringsforbud gjelder fra asfaltkanten langs velforeningens tomt.

Generelle kommentarer:

- *Hvorfor kan vi ikke rekvirere veien fra kommunen og gjøre den om til fellesområdet.*
- *Hvilken hensikt en ny bom vil ha og vil det redusere trafikken på gangveiene. Usikkerhet rundt hvor preventivt en bom vi ha.*
- *Ha en dialog med oslo varme for kartlegge når deres gravearbeider igangsettes og hvilke synergier vi kan trekke.*

Vedtak: Forslaget ble enstemmig godkjent.

E) MASKINELL FEIING AV GRUS

Forslag til vedtak: Det gjøres maskinell feiing av grus

Generelle kommentarer:

- God oppslutning på dugnad
- Kan de enkelte lagenel bestille feiing på for egen kost.
- At de ulike lag ikke har dugnad på samme dag som den felles dugnaden. Felles dugnaden blir ganske snart etter påske.

Vedtak: Forslaget ble enstemmig godkjent.

F) OPPGRADERING AV LEKEHUS

Forslag til vedtak: Det gjøres oppgradering av lekehuset på lekeplassen med en maks budsjetttramme på 50.000 kroner

Generelle kommentarer:

- *Det har blir søkt om kommunale midler/støtte til å oppgradere vedlikeholde lekeplassen. Men fått avslag grunnet privat grunn.*

Vedtak: Forslaget ble enstemmig godkjent.

G) LEKEPLASSFOND FOR GARASJELAG

Forslag til vedtak: Det etableres et fond for lekeplassutvikling i garasjelagene med en øvre budsjetttramme på 100.000 kroner

Generelle kommentarer:

- Det blir presisert av medlemmer at dette forslaget strider mot vedtektene.
- Det er stor uenighet om hvorvidt det er riktig at felleskapet skal ta dette av felleskapets midler.

Vedtak: Det ble bedt om votering for å forkaste forslaget.
22 stemte for å forkaste forslaget. Da 1 person hadde forlatt generalforsamlingen før dette var det 44 stemmeberettigede til stede, og ved stemmelikhet sier våre vedtekter at forslaget faller. Dermed ble lekeplassfond ikke vedtatt.

9. BUDSJETT, KONTINGENT OG STYREHONORAR

Forslag til vedtak: Velforeningskontingenten for 2022 settes til kr 3 900,-
Vedtak: Enstemmig godkjent

Forslag til vedtak: Styrehonoraret settes til kr 199 337,-
Vedtak: Enstemmig godkjent

Vedtak: Budsjettet for 2022 godkjennes
Enstemmig godkjent.

The following documents were signed Saturday, April 23, 2022



2022 protokoll.pdf

(113094 byte)
SHA-512: 15163009398a64edc497dc4f51d3c7a696d3e
1e73eaa20dacc9d1514bbfdd32043567944dd3b7a6b537
1ea0886e11640ceba257632622ccb710567ae8c095003

The documents are signed by

4/17/2022 9:11:08 AM (CET)



Aleksander Castberg, MGV

aleksander.castberg@gmail.com
+4747655142
Signed with SMS

4/19/2022 9:53:05 AM (CET)



Ole Ødegard, MGV

ole.odegard@telia.no
+4741522456
Signed with SMS

4/23/2022 8:18:24 PM (CET)



Irfan Akram, MGV

i_akram@outlook.com
+4798253101
Signed with SMS



Signature is certified by Assently



2022 protokoll

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
6bf5b6ae8b7a6dc0160d43b4dff0f11bd5be8658bc4cb64e7054b77fd9560bbf176631b78f5b0110ec3c176d1c13a1abf28511c8a2d3f110bd57abf13ada8b70



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign in accordance with eIDAS, Regulation (EU) No 910/2014 of the European Parliament and of the Council. An electronic signature shall not be denied legal effect and admissibility as evidence in legal proceedings solely on the grounds that it is in an electronic form or that it does not meet the requirements for qualified electronic signatures. A qualified electronic signature shall have the equivalent legal effect of a handwritten signature. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442. Assently AB's Information Security Management System is certified according to ISO/IEC 27001:2013.